

FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI"  
A D R A N O

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 12/2025

**Oggetto:** conferimento incarico di Tecnico dell'Ente all'arch. A. Rosano Antonino

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di Dicembre, nei locali della Fondazione siti in Adrano, via San Pietro n. 37.

Il Consiglio d'Amministrazione della Fondazione "Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri", così costituito:

- |                            |                |
|----------------------------|----------------|
| 1. Sac. Antonino Portale   | - PRESIDENTE;  |
| 2. Prof. Italia Salvatore  | - CONSIGLIERE; |
| 3. Dott. Caltabiano Nicola | - CONSIGLIERE; |
| 4. Arch. Laudani Giovanni  | - CONSIGLIERE; |

assistiti per la stesura del presente atto dal Segretario Geom. Bulla Giuseppe, ha adottato la seguente deliberazione:

**VISTA** la legge 17 luglio 1890, n. 6972, cosiddetta "*legge Crispi*", contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), che trova parziale applicazione in materia nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale 9 maggio 1986, n.22;

**VISTA** la circolare regionale n. 9/2007;

**VISTO** il decreto dell'Assessore per gli Enti Locali n.438 del 12/11/1987 con il quale questa Opera Pia è stata riconosciuta come I.P.A.B. ai sensi della citata legge n. 6972/1890;

**Visto** il D.R. n° 2/Gab del 20/01/2022;

**Premesso che:**

- La Fondazione Casa dei Bambini Sangiorgio Gualtieri svolge, tra l'altro, una serie d'attività finalizzate alla gestione del patrimonio immobiliare di proprietà della stessa;
- Che dette attività riguardano molte volte la verifica tecnica d'interventi manutentivi, e/o specifiche procedure tecnico-amministrative;
- Che nell'ambito della gestione amministrativa la Fondazione ha in programma una serie di processi finalizzati alla rifunzionalizzazione, efficientamento e, laddove necessario, alla riconversione del patrimonio, finalizzati alla valorizzazione, potenziamento e miglioramento delle funzioni socioassistenziali;
- Che la continua evoluzione normativa in materia di lavori, forniture e servizi richiede specifiche competenze e professionalità;

**Atteso:**

- Che la Fondazione non dispone di personale tecnico in grado di verificare, gestire e controllare detti processi, soprattutto quando questi ineriscono a specifici finanziamenti pubblici e/o procedure tecnico-amministrative, laddove la figura di un tecnico qualificato risulta particolarmente significativa e importante per gli adempimenti richiesti dalle specifiche norme di settore;
- Che la presenza di tale figura tecnica consente di ottenere una razionalizzazione dei processi di rifunzionalizzazione e degli interventi programmati dalla Fondazione nella gestione del patrimonio



e conseguentemente maggiore efficienza, efficacia, ed economicità;

**Ritenuto**, pertanto, di provvedere in merito e incaricare un professionista con specifiche competenze nel settore;

**Visto** il curriculum dell'arch. A. Rosano, il quale ha manifestato la sua disponibilità ad assumere il predetto incarico di collaborazione occasionale e saltuaria, al fine di consentire alla Fondazione, in medio tempore, l'avvio delle molteplici iniziative in programma dell'IPAB;

**Considerato** che detto incarico si svolgerà ad ogni effetto di collaborazione autonoma, prescindendo da obblighi di presenza fissa e non potrà in alcun modo costituire un rapporto di lavoro dipendente, pertanto, la prestazione sarà svolta senza alcun vincolo di subordinazione;

Tutto ciò premesso e considerato

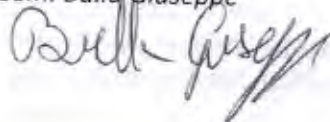
### DELIBERA

- 1) **Conferire** l'incarico di collaborazione occasionale e non continuata di Tecnico dell'Ente all'Arch. Rosano Antonino per il periodo compreso dal 31 Dicembre 2025 al 31 Dicembre 2026 per le seguenti problematiche tecniche:
  - a) Assistenza e Verifica dei processi di rifunionalizzazione del patrimonio immobiliare della Fondazione;
  - b) Assistenza e Verifica delle procedure tecniche inerenti accertamenti edilizi-urbanistici, lavori, incarichi professionali, incarichi ricognitivi del patrimonio immobiliare ecc...;
  - c) Partecipazione ai momenti di riunione e/o incontri con enti e soggetti pubblici e privati che interagiscono con gli obiettivi programmatici della Fondazione.
- 2) **Dare atto** che l'incarico sarà svolto in forma di collaborazione autonoma, senza vincolo di subordinazione;
- 3) **Attribuire** al predetto professionista il compenso forfettario di € 4.800,00, più 350,00 euro mensili come spese forfettarie, per il periodo compreso dal 31 dicembre 2025 al 31 Dicembre 2026.
- 4) **Approvare** la Superiore Spesa di 4.800,00, più 350,00 euro mensili come spese forfettarie, quale compenso onnicomprensivo relativo al predetto incarico di collaborazione coordinata non continuata, di cui al punto 1);
- 5) **Approvare, altresì**, lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 6) **Fare fronte** alla superiore spesa di € 4.800,00 più 350,00 euro mensili come spese forfettarie, con imputazione al capitolo 53 "spese e compensi professionali" nel bilancio di previsione per l'anno 2025 in corso di elaborazione;

**Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo;

Il Segretario

Geom. Bulla Giuseppe



Il Presidente

F.to spc. Portale Antonino

